

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Obec Sirk
Sídlo:	Sirk 71, 049 64 Sirk
Štatutárny orgán:	Daniel Fakla – starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB Revúca
Číslo účtu:	SK15 0200 0000 0000 2792 2582
IČO:	00328812
DIČ:	2020744836

a

Zhotoviteľ:	MAJAMI-Marian Perenčaj
Sídlo:	Štefánikova 609, 980 61 Tisovec
Štatutárny orgán:	Marian Perenčaj - konateľ
IČO :	50874691
DIČ:	1123268102
Bankové spojenie:	VÚB Rimavská Sobota
Číslo účtu:	SK05 0200 0000 0038 1285 0055

II. PREAMBULA

Táto Zmluva o dielo (ďalej aj ako „zmluva“) sa uzatvára súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva obce Sirk č.10/VI/2019 zo dňa 26.6.2019.

III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v prospech objednávateľa uskutočniť a vykonať stavebné práce (zhotovenie diela): **„Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Sirk – stavebné práce“** v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky a v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo podľa tejto zmluvy a písomných pokynov objednávateľa, ktorými sa nemení rozsah diela, cena diela a dohodnuté zmluvné termíny pre vykonanie diela a objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela. Pre odovzdanie a prevzatie diela platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou.

3.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú pri plnení predmetu tejto Zmluvy dodržiavať platné právne predpisy Slovenskej republiky.

IV. TERMÍN USKUTOČNENIA PRÁC

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce (vykonať dielo) nasledovne.

Začatie prác: **1.8.2019**
Ukončenie prác: **31.10.2019**

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na zhotovenie predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia lehoty dodanie podľa tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ nebude môcť dielo vykonať z objektívnych dôvodov (nepriaznivé počasie a pod.) termín ukončenia sa primerane predĺži.

4.3 Ak zhotoviteľ riadne dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve, a túto skutočnosť riadne oznámi objednávateľovi, bude objednávateľ povinný, po vzájomnej dohode, prostredníctvom oprávneného zástupcu predmet zmluvy protokolárne prevziať.

4.4 Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi priestory a zaväzuje sa na základe tejto zmluvy strpieť výkon stavebných činností zhotoviteľa k naplneniu predmetu tejto zmluvy.

V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávajúcich vyhlášok, ako pevná cena. Zmluvná cena je podložená cenovou ponukou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5.2 Cena predmetu zmluvy je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH :	12.416,67 €
DPH 20 % :	2.483,33 €
Cena celkom vrátane DPH :	14.900,00 €

5.3 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených všetkými zmluvnými stranami.

5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Fakturačné údaje pre zhotoviteľa sú údaje uvedené v článku I. tejto zmluvy v časti – objednávateľ. Podkladom pre vystavenie faktúry je zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý tvorí povinnú prílohu každej faktúry.

6.2 Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľovi najneskôr do 14 dní po jej doručení. Za deň uhradenia faktúry sa rozumie deň pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

6.3 Za účelom umožnenia nákupu materiálu potrebného k realizácii vyššie uvedeného diela – stavby, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi finančnú zálohu v celkovej výške **8.000,00 € s DPH** a to bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávateľ uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku v trvaní 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez vád podľa tejto zmluvy, resp. odo dňa potvrdenia odstránenia zistených vád diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela.

7.3 Objednávateľ je povinný prípadné vady diela zistené počas záručnej doby uplatniť bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou u zhotoviteľa.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi písomne reklamované vady odstrániť bezodplatne v lehote najneskôr do 30-tich kalendárnych dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

VIII. PODMIENKY USKUTOČNENIA DIELA

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z., ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.

8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska. Práce zahájí až po odovzdaní staveniska objednávateľom.

8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, a zabezpečí opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku objednávateľa.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

8.6. V prípade nepredvídateľných prác navyše, alebo prác o ktorých nevedel a nemohol vedieť zhotoviteľ vopred, alebo práce ktoré neboli v rozpočte zahrnuté, a budú požadované objednávateľom nad rámec tejto zmluvy, a budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve. Dodatok nadobudne právoplatnosť podpisom oboch zmluvných strán.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

9.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dni pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.

9.3 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela zlikvidovať odpady na stavenisku tak, aby bolo možné toto riadne prevziať a používať v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

X. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

10.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20,00 € za každý deň omeškania.

10.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny na základe faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške 0,05%.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté.

11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú ihneď písomne oznámiť druhej strane závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.

11.3 Dopĺňať alebo meniť túto zmluvu je možné na základe zmluvnými stranami podpísaných písomných dohôd, formou dodatkov.

11.4 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväznými právnymi predpismi.

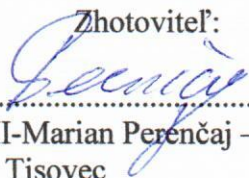
11.5 Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom objednávateľ dostane 1 rovnopis, a zhotoviteľ 1 rovnopis.

11.6. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.

V Sirku 10.7.2019

MAJAMI
Marian Perenčaj
Štefánikova 609, 980 61 Tisovec
IČO: 5037469

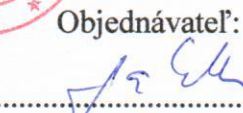
Zhotoviteľ:



MAJAMI-Marian Perenčaj – konateľ
Tisovec



Objednávateľ:


Daniel Fakla
starosta obce Sirk