

ZMLUVA
o zriadení vecného bremena

č.j.CRZ4586/2018/LSR

uzavretá v zmysle ustanovení § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi
účastníkmi:

Povinným z vecného bremena:

Slovenská republika

Správca: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpenie : Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

IČO: 36 038 351 IČ DPH : SK 2020087982

Bankové spojenie : VÚB, a. s. pobočka Brezno

číslo účtu : IBAN: SK60 0200 0000 0000 0510 9312

Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica

Oddiel: Pš, Vložka č. 155/S

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

Oprávneným z vecného bremena:

Obec Sirk

Sirk č. 71, 049 64 Sirk

IČO: 00328812

Zapísaná v Registri organizácií Štatistického úradu, IČO: 00328812

Konajúci prostredníctvom: Daniel Fakla, starosta

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.,

Č.úctu: 2792 2582/0200

(ďalej aj len „**Oprávnení z vecného bremena**“),

za nasledovných dohodnutých podmienok

Článok I. – Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena má právo hospodárenia k majetku Slovenskej republiky – k pozemkom v kat. území Sirk obce Sirk, parcela KN-C **548/48**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m² zapísané na LV č.303 v podiely 1/1-ine, **parcela KN-C 548/49**, druh pozemku ostatné plochy o výmere 305 m² zapísané na LV č.303 v podiely 1/1-ine, **parcela KN-C 548/47** druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m² zapísané na LV č. 1068 v podiely 9/12, **parcela KN-C 548/46** druh pozemku ostatné plochy o výmere 437 m² zapísané na LV č. 1068 v podiely 9/12.
2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom parc. KN-E č.548 zapísanej na LV č. 1130.
3. Zmluvné strany touto Zmluvou zriaďujú v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. KN-E č. 548 zapísanej na LV č. 1130 **časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo** prechodu, prejazdu a prístupu pre osobné motorové vozidlá, bicykle a peších cez parcely KN-C **548/48**, **KN-C 548/49**, **KN-C 548/47**, **KN-C 548/46** v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne **č.36766305-12/2018, vypracovanom dňa 16.5.2018**,

vyhotoviteľom BVB GEODETI spol. s r.o., Kraskova 2, 979 Rimavská Sobota, ktorý
vori neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto
Zmluvy prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávneného
z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní ku ktorým sa zaviazal v tejto Zmluve.

Článok II. – Odplata za zriadenie vecného bremena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vecné bremeno vymedzené v čl. I. tejto Zmluvy
sa zriaďuje za jednorazovú **odplatu vo výške 79 Eur**.
2. Dohodnutá čiastka bude uhradená jednorázovo do 21 dní od účinnosti tejto zmluvy na
účet OZ Revúca,č. účtu: SK56 0200 0000 0000 0130 0582 VÚB Rožňava, exp.
Revúca
3. V prípade nedodržania termínu úhrady bude OZ Revúca účtovať zmluvnú pokutu
0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok III. – Vklad do katastra nehnuteľností

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných
strán a obligačnú právnu účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v
centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z. z. a vecno-právnu účinnosť
vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu
vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
3. Vecno – právne účinky zriadenia práva vecného bremena podľa tejto Zmluvy nastanú
vkladom práva vecného bremena do katastra nehnuteľnosti. Návrh na vklad práva
vecného bremena do katastra nehnuteľnosti podá Povinný z vecného bremena.
Náklady, súvisiace s vypracovaním tejto zmluvy znáša povinný a správny poplatok za
vklad zmluvy do katastra nehnuteľností znáša oprávnený

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných
strán písomnými dodatkami k tejto Zmluve.
2. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a že
ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že
Zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie
v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho zmluvu vlastnoručne
podpisujú.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť
originálu, s určením 2 vyhotovení pre Povinného z vecného bremena a 3 vyhotovenia pre
Oprávneného z vecného bremena, z toho 2 vyhotovenia pre účely katastrálneho konania.

anskej Bystrici, dňa...03...10...2018.

Oprávneneho
vecného bremena:



Daniel Fakla

Obec Sirk
Daniel Fakla
starosta

Za Povinného
z vecného bremena:

LESY Slovenskej republiky
štátny podnik
Námestie SNP č. 8
975 66 Banská Bystrica
160

Marian Stanik

Slovenská republika
Správca: LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Ing. Marian Staník
generálny riaditeľ