

Inventarizačný zápis inventarizačnej komisie obce SÍRK
o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov
k 31. 12. 2021

Úvod

Inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov podlieha všetok majetok, ktorý účtovná jednotka vedie vo svojom účtovníctve. Východiskom pre definovanie predmetu inventarizácie je súvaha, ako jeden z výkazov účtovnej závierky a tiež výsledky minuloročných inventarizácií, ako východiskový stav pre porovnanie a kontinuitu zvykov, dokumentov a záverov.

Stav majetku, záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov spísaný v inventúrnych súpisoch (skutočný stav) - výsledok inventúry sa porovnáva so stavom majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykazovaným účtovníctvom (účtovný stav). Pri porovnávaní skutočného a účtovného stavu majetku a záväzkov sa posudzuje aj reálnosť ich ocenenia.

Podľa nariadenia (príkazu) starostu obce Sirk zo dňa 22.12.2021, ktoré vzalo na vedomie Obecné zastupiteľstvo obce Sirk dňa 22. decembra 2021 uznesením č. 7/XII/2021, bol skutočný stav majetku a záväzkov zistený fyzickou a dokladovou inventúrou v členení podľa skupín :

- dlhodobý hmotný majetok (budovy, pozemky, cesty, mosty)
- dlhodobý nehmotný majetok a krátkodobý finančný majetok
 - finančné prostriedky v hotovosti
 - ceniny
 - finančné prostriedky vedené na bankových účtoch
 - pohľadávky a záväzky
 - drobný hmotný majetok v správe obecného úradu
- majetok zaradený do operačno-technickej evidencie (OTE)

Inventarizácia hmotného majetku bola vykonaná v členení:

- budova obecného úradu
- priestory pre AČ, MOS
- školská jedáleň
- kultúrny dom
- materská škola
- dom smútku
- volebná miestnosť – Železník
- OFK Sirk
- vonkajšie priestory obce

Pre vykonanie inventarizácie starosta obce určil jednu inventarizačnú komisiu v zložení (IK)

predseda: **Milan Herich**

členovia : **Martina Donová, Monika Kacianová, Juraj Petročko,**
Blažena Váľentová, Marian Ziman.

Zhodnotenie inventarizácie podľa skupín

Dlhodobý hmotný majetok

Podľa súvahy ku 31.12.2021 a teda účtovný stav bol:

- pozemky: 532.476,92 €
- stavby: 1.298.717,13 €
- samostatne hnutelné veci: 13.223,16 €
- dopravné prostriedky: 8.643,60 €
- drobný DHM: 1.608,00 €

Pozemky a stavby sú vedené katastrálnym úradom na viacerých listoch vlastníctva. Obec Sirk má podľa Inventúrneho súpisu majetku na účte 021 až 73 rôznych budov a stavieb v celkovej zostatkovej cene 1.298.717,13 eur.

Obec Sirk má podľa Inventúrneho súpisu majetku na účte 022 až 20 rôznych objektov a zariadenia (rozhlas, pouličné osvetlenie, kamerový systém, vybavenie ŠJ, záhradný traktor..) v celkovej zostatkovej cene 13.223,16 eur.

Obec Sirk má podľa Inventúrneho súpisu majetku na účte 023 celkom 8 motorových vozidiel v celkovej zostatkovej cene 8.643,60 eur.

Obec Sirk má podľa Inventúrneho súpisu majetku na účte 028 celkom 5 zariadení (klimatizačné jednotky) v celkovej zostatkovej cene 1.608,00 eur.

Obec Sirk má podľa Inventúrneho súpisu majetku na účte 031 až 349 rôznych pozemkov v celkovej zostatkovej cene 532.476,92 eur.

Dňa 10.1.2022 vykonala IK porovnanie Inventúrneho súpisu dlhodobého hmotného majetku vedeného na účtoch 021, 022, 023, 028 a 031 s výpismi z katastrálneho úradu (021, 022, 031) a fyzickou kontrolou (022, 023, 028) – **s nasledovnými nedostatkami**:

1) účet 021 – zistené nedostatky

Budova (INV.Č.: 25H) – Oblúkový sklad - chýba LV (ide o montovanú halu).

Zistený **PREBYTOK**:

Budova – Šatne OFK Sirk – budova nie je zaradená v majetku obce, chýba list vlastníctva od tejto budovy.

Budova (Správka reň) - chýba list vlastníctva od tejto budovy.

2) účet 022 – zistené nedostatky – bez nedostatkov

3) účet 023 – zistené nedostatky – bez nedostatkov

4) účet 028 – zistené nedostatky – bez nedostatkov

5) účet 031 – zistené nedostatky – bez nedostatkov

Hodnota pozemkov obce Sirk podľa Zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady - Zákon č. 582/2004 Z.z., v znení ku dňu 01.03.2013 je 0,0000€ za m²

ornej pôdy a 0,0265€ za m² trvalo trávnatých porastov (TTP). Ďalej, podľa zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 460/2011 Z. z. sú v obci Sirk záhrady, zastavané plochy a ostatné plochy ocenené na 1,85€ za m² a stavebnépozemky na 18,58€ za m².

Reálnosť ocenenia jednotlivých budov obce Sirk je závislé od reálneho využívania budov a prípadného výnosu z majetku. Spôsob odpisovania budov je v súlade so zákonom o účtovníctve.

Ďalej boli inventarizáciou zistené stavy, kedy sú budovy či stavby vo vlastníctve obce Sirk celoročne nevyužívané a pre obec Sirk z nich neplynú žiadny (finančný) úžitok.

Ďalšie objekty sú využívané rôznymi subjektmi bez platnej nájomnej zmluvy, nakoľko tieto ukončili svoju podnikateľskú činnosť – areál bývalej píly.

Záver: Inventarizáciou bol zistený inventarizačný rozdiel:

- **na účte 021** - pri 3 budovách chýba list vlastníctva, z toho (šatne OFK) nie sú ani v účtovnej evidencii majetku obce (PREBYTOK).

Okrem týchto prípadov inventúrne súpisy súhlasia so stavom uvedeným vo výkazoch a so stavom uvedeným v registri majetku.

Dlhodobý nehmotný majetok

Finančné prostriedky v hotovosti, ceniny

Pokladňa (stav k 31.12.2021): 3,562,56 €

Inventúra stavu peňažných prostriedkov v pokladni je vykonávaná štyrikrát ročne.

Bilancia hospodárenia obce bude známa po schválení záverečného účtu obce.

Finančné prostriedky vedené na bankových účtoch

Dlhodobý finančný majetok obce: 403.037,88 €

Bankové účty (stav k 31.12.2021):

- bežný účet	361.661,19 €
- Dotačný účet	325,41 €
- Termínovaný účet	4.192,58 €
- Sociálny fond	2.831,52 €
- Dotačný účet ŠJ	18.621,23 €
- Dotačný účet MŠ	5.034,92 €
- Dotačný účet	10.371,03 € (rekonštrukcia kotolne ZŠ)

Bankové úvery: 0,00 €

Podúčet 063 - Akcie VVaK: 219.485,47 €

Záver: Inventarizáciou neboli zistené inventarizačné rozdiely.

Operatívna evidencia a drobný hmotný majetok - podsúvahové účty

drobný hmotný majetok: 0.00 €

majetok v OTE: 177.405,90 €

Inventarizácia drobného hmotného majetku a majetku v OTE bola vykonaná v členení:

- budova obecného úradu
- priestory pre AČ, MOS
- školská jedáleň
- kultúrny dom
- materská škola
- dom smútku
- volebná miestnosť – Železník
- OFK Sirk
- vonkajšie priestory obce

Zistenie:

1) Pri fyzickej inventarizácii majetku obce sa zistilo, že skutočný stav majetku zaradeného do OTE súhlasí s inventúrnymi súpismi a so stavom uvedeným v registri majetku.

2) V druhom prípade bol zistený **inventarizačný rozdiel – MANKO**

Pri fyzickej inventarizácii majetku obce sa zistilo:

- v porovnaní s inventúrnym súpisom majetku zaradeného do OTE fyzicky chýba **6 ks** majetku a nezaradeného majetku chýba **4 ks** v celkovej obstarávacej cene **808,88 €**

Zoznam tohto majetku je uvedený v prílohe „Inventarizačný rozdiel – MANKO“.

Záver: Inventarizáciou bol zistený inventarizačný rozdiel - MANKO.

Materiál na sklade (ŠJ)

účet 112 – materiál na sklade – Školská jedáleň – inventarizáciou na sklade Školskej jedálne neboli zistené inventarizačné rozdiely – t.j. hodnota materiálu na sklade je rovnaká ako v účtovníctve. Hodnota potravín na sklade k 31.12.2021: 1.923,55 €.

Návrh na vyradenie majetku

Pri fyzickej inventarizácii sa posudzoval aj skutočný stav majetku obce, jeho opotrebenie, morálne a technické zastaranie a ďalšie uplatnenie pre potreby obce Sirk. Vo viacerých prípadoch ide o nefunkčný majetok bez možnosti ďalšej opravy, v iných prípadoch ide o morálne zastaranie hlavne výpočtovej techniky.

Inventarizačná komisia preto navrhuje vyradiť:

18 ks majetku evidovaného ako majetok v OTE v nadobúdacej (resp. aj v zostatkovej) cene **6.716,61 €**

23 ks majetku, ktorý bol obcou zakúpený a daný do užívania, ale nebol daný do evidencie majetku obce. U tohto majetku je potrebné určiť nadobúdaciú a tiež zostatkovú cenu.

Podrobný návrh na vyradenie majetku, tvorí samostatnú prílohu.

Záver

Názov účtovnej jednotky: Obec Sirk, č. 71, 049 64 Sirk.

Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021 sa uskutočnila v zmysle zákona č. 431/2002 Z.Z o účtovníctve v z.n.p.

Stále pretrváva stav s neoznačeným drobným hmotným majetkom a majetkom v OTE. Skutočný stav **NESÚHLASÍ** s účtovným stavom. Boli nájdené inventarizačné rozdiely – **MANKO** u majetku v OTE a **PREBYTOK** u dlhodobého hmotného majetku.

Odporúčanie:

Inventarizačný rozdiel – PREBYTOK:

Je potrebné dlhodobý hmotný majetok uvedený ako prebytok vziať do evidencie a registra majetku obce. U tohto majetku je potrebné získať listy vlastníctva a určiť nadobúdaciú cenu.

Inventarizačný rozdiel – MANKO:

Na zistenie podrobností možnej straty, odcudzenia a zodpovednosti za chýbajúci majetok je potrebné určiť a zvoliť škodovú komisiu, aby vyčíslila škodu a určila konkrétne osoby zodpovedné za túto škodu - MANKO na majetku obci.

Ďalšie návrhy:

1. Označiť drobný hmotný majetok a majetok v OTE.
2. Určiť zodpovedné osoby za jednotlivé obecné priestory a obecný majetok nachádzajúci sa v týchto priestoroch k predchádzaniu strát na majetku obce.
3. Vykonať evidenciu didaktických, vzdelávacích pomôcok v MŠ z dôvodu nákupu množstva nových pomôcok v roku 2021. Staršie pomôcky prehodnotiť, nepotrebné vyradiť, nakoľko zaberajú miesto novým (potrebná opakovaná inventúra)
4. Zaviesť evidenciu spotrebného materiálu, a materiálu zakúpeného do zásoby (príjem, výdaj materiálu).
5. Zavedenie technických kariet malých mechanizmov.

Za správnosť uvedených údajov zodpovedajú členovia inventarizačnej komisie.

predseda: Milan Herich _____

členovia: Martina Donová _____

Monika Kacianová _____

Juraj Petročko _____

Blažena Váľentová _____

Marian Ziman _____

V Sirku 31. januára 2021

S výsledkami inventarizácie **súhlasím** – ~~nesúhlasím~~

Daniel FAKLA
starosta obce Sirk

NÁVRH NA VYRADENIE

	DROBNÝ HMOTNÝ MAJETOK, MAJETOK v OTE a NEZARADENÝ MAJETOK	Cena (EUR)	KS
	ARCHÍV		
25	Telefón PANASONIC KX-TG1100	72,00	1
102	Satelitný terminál Tooway, satelit a príslušenstvo	172,00	1
240	PC skriňa ASUS, Monitor BENQ od Dobšinskej	380,00	1
248	Tlačiareň HP 1510 (z jedálne)	129,00	1
266	Scanner + kopírka HP Deskjet 4535 od Kacianovej	119,00	1
283	Switch 8 port (povala OcÚ)	83,88	1
436	Prietokový ohrievač (bojler z OcÚ) (predtým ako 47 D) pokazený (u MOS)	46,80	1
456	Tlačiareň multifunkčná EPSON Stylus SX125 (predtým ako 101 D) –(r.2004) od starostu	213,77	1
468	Kopírovacie zariadenie XEROX PHASER 3635MFP (predtým ako 133D) od Dobšinskej	703,50	1
469	PC zostava starostu – monitor a PC skriňa (predtým ako 112 D)	796,65	1
	Záložný zdroj APC (biely)		2
	Externý harddisk TERRA MASTER od Kacianovej		1
	Scanner HP G3010 od starostu		1
	HIK VISION DS-7600 Series (HDD na kamerový systém) od starostu		1
	Router		3
	Tlačiareň HP 1100		1
	Teplovzdušný ventilátor ETA 0622		2
	Rýchlovarná kanvica ECG		1
	Telefón GLITEL GT-102		1
	Telefón GLITEL GT-316		1
	Rozhlas 2x RH Sound (starý, zostal u NEONPLUS – nedá sa opraviť)		2
	MATERSKÁ ŠKOLA		
5	CD prehrávač SENCOR 50147 – pokazený (zobratý do opravy 4.4.2019) – z MŠ	43,12	1
28	Klavír CASIO – pokazený (zobratý do opravy 4.4.2019) – z MŠ	220,00	1
475	PC zostava ACER (predtým ako 127 D)	975,90	1
	HIFI veža SANYO – pokazená (zobratá do opravy 4.4.2019) – z MŠ		1
	ŠKOLSKÁ JEDÁLEŇ		
	Univerzálny robot, mlynček ZELMER		1
	Elektrický šľahač TESCO malý		1
	Elektrický ohrievač Romix - 2000W		1
	SKLAD (MOS, AČ)		
123	Krovinorez HUSQVARNA 535 RX (SN: 2013 1200 113) – opotrebované, neúplné (tyč)	549,00	1
149	Krovinorez HUSQVARNA 535 RX (SN: 2014 0700 527) - opotrebované, neúplné (tyč)	539,00	1
155	Krovinorez HUSQVARNA 535 RX (SN: 2014 21 000 92) – opotrebované, neúplné (tyč)	538,99	1
175	Krovinorez HUSQVARNA 535 RX (SN: 2015 1900 433) – opotrebované, neúplné	539,00	1
214	Krovinorez HUSQVARNA 535 RX (SN: 2015 4500 587) – opotrebované, neúplné	595,00	1
	Vrtačka METABO – SBE 650		1
	Ohrievač ECG		2
	SPOLU	6.716,61	41

Inventarizačný rozdiel – MANKO

	DROBNÝ HMOTNÝ MAJETOK, MAJETOK v OTE a NEZARADENÝ MAJETOK	Cena (EUR)	KS
125	Uhlová brúska FERM	119,98	1
192	Uhlová brúska 125 BOSCH – PWS 850-125	125,00	1
213	Uhlová brúska MAKITA - GA5030R	96,00	1
260	Uhlová brúska NAREX	145,00	1
416	AKU skrutkovač DF333DSAE	139,90	1
	Rebrík hliníkový	121,00	1
	Predlžovací kábel 25m (2ks - po 31 eur)	62,00	2
	Pivný set – stôl (Chýba 1x stôl zo 4 ks)		1
	Pivný set – lavice (Chýba 1x lavica z 8 ks)		1
	SPOLU	808,88	10