

OKRESNÝ ÚRAD REVÚCA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

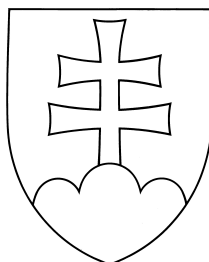
Komenského 40, 050 01 Revúca

Číslo spisu

OU-RA-OSZP-2022/000428-005

Revúca

19. 05. 2022



Rozhodnutie

stavebné povolenie.

Popis konania / Účastníci konania

Popis konania:

Povolenie na uskutočnenie zmeny líniovej vodnej stavby „Rekonštrukcia Muránskeho skupinového vodovodu“ v k. ú. Sirk, obec Sirk.

Účastníci konania:

1. Obec Sirk, Sirk č. 71, 049 64 Sirk,
2. Obec Turčok, Turčok č. 2, 049 18 Lubeník,
3. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica,,
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice,
5. Aproving Slovakia s.r.o., Ing. Roman Vaľo, Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota,
6. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica,
7. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava,
8. Ivan Ziman, Terézie Vansovej 1167/1, 050 01 Revúca,
9. Ostatní účastníci konania - verejná vyhláška.

Výrok

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) stavebníkovi: Obec Sirk, Sirk č. 71, 049 64 Sirk, IČO: 00328812 (ďalej len „stavebník“), podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 66 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje

uskutočnenie zmeny líniovej vodnej stavby „Rekonštrukcia Muránskeho skupinového vodovodu“ na pozemkoch - parcelách registra „C“ parc. č. 637/18, 637/4, 634/2, 634/44, 634/21, 628/1, 622/8, 592/1, 626, 622/2, 622/7, 622/17 v katastrálnom území Sirk, obec Sirk (ďalej len „vodná stavba“).

Účel, popis vodnej stavby: Vodná stavba rieši zásobovanie danej lokality pitnou vodou. Projektová dokumentácia stavby rieši rekonštrukciu jestvujúceho verejného vodovodu (prevádzkovateľom je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Závod Rožňava). Rekonštruovaná vodovodná sieť bude slúžiť pre zásobovanie pitnou vodou obyvateľov jestvujúcej a novonavrhovanej zástavby (11 rodinných domov). Zdrojom pitnej vody je obecný vodovod, ktorý je napojený na jestvujúci vodojem „ČERVENANY“. Bod napojenia je v jestvujúcej armatúrnej vodovodnej šachte VŠ na parcele číslo 637/18. V tejto šachte je na potrubí zrealizovaná a zaslepená odbočka, ktorá bude využitá pre napojenie rekonštruovaného vodovodu. Jestvujúca šachta je nevyhovujúca a z tohto dôvodu je navrhovaná jej rekonštrukcia - jej zväčšenie. Rekonštruovaný vodovod bude ukončený v jestvujúcej armatúrnej šachte AŠ1 na parcele 622/8. Navrhovanú vodovodnú sieť tvorí: rozvádzacie potrubie rad „A“ a rekonštrukcia vodovodnej prípojky k objektu k parcele č. 623/1. Rozvádzacie potrubie rad „A“ je navrhované v celom rozsahu z tlakových rúr pre vodu HDPE D90x8,2 mm, PN 16 (SDR11). Trasa rozvádzacieho potrubia je navrhovaná v zeleni a v krajnici nespevnenej miestnej prístupovej komunikácii, tak aby vodovod bol dostupný mechanizácii pri realizácii prípadných opráv, nových odbočiek, prípojok. Pri realizácii vodovodného radu bude trasa križovať jestvujúcu asfaltovú komunikáciu II/526. Križovanie s komunikáciou bude zrealizované bezvýkopovou technológiou, riadeným pretláčaním. Po zrealizovaní pretláčania bude do chráničky nasunuté novonavrhované vodovodné potrubie. Na trase rekonštruovaného vodovodu je navrhovaná armatúrna šachta AŠ2, v ktorej bude osadený tlakový regulačný ventil. Šachtu AŠ2 z regulačným ventilom nebude potrebné realizovať, keď tlak v šachte AŠ1 bude pod 0,6 MPa. Je navrhovaný podzemný hydrant DN80, ktorý bude slúžiť ako kalník. Celková dĺžka vodovodu „A“ bude 474,60 m. Rekonštrukcia vodovodnej prípojky k objektu na parcele číslo 623/1 bude realizovaná z PE potrubia D32x2,9 mm pomocou navrtavacieho pásu. Vo vzdialenosti 1,5m od bodu napojenia je na vodovodnej prípojke navrhovaná vodomerná šachta VŠ a následne bude vodovodná prípojka prepojená na jestvujúcu vodovodnú prípojku, Celková dĺžka rekonštruovanej vodovodnej prípojky bude 1,5m. Drobné objekty na rozvádzacom potrubí budú: armatúrna šachta AŠ2, vodomerná šachta VŠ1, oporné betónové bloky, signalizačný (vyhľadávací vodič), orientačný stĺpik, podzemný hydrant.

Podľa § 26 ods. 2 vodného zákona tunajší úrad určuje stavebníkovi tieto záväzné podmienky pre uskutočnenie vodnej stavby:

1. Vodná stavba bude uskutočnená v súlade s týmto rozhodnutím podľa projektu stavby „Rekonštrukcia Muránskeho skupinovému vodovodu“, ktorý vypracovala osoba na to oprávnená, spoločnosť Aproving Slovakia s.r.o., Ing. Roman Vaľo, Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota, dátum vypracovania: 06/2020, arch. č.: A43-2/2019 (ďalej len „projektová dokumentácia vodnej stavby“). Projektová dokumentácia vodnej stavby bola overená v stavebnom konaní a tvorí súčasť tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy vodnej stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti v zmysle platných právnych predpisov - podľa právoplatného rozhodnutia o umiestnení vodnej stavby, ktoré vydala obec Turčok, Turčok č.2, 049 18 Lubeník, pod č.: SP/89/2021-1 zo dňa 10.9.2021.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť-stavbyvedúci na vodnú stavbu.
4. Pri realizácii vodnej stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a musí sa dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Pri vodnej stavbe budú dodržané príslušné technické normy, ustanovenia stavebného zákona, vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
6. Škody, ktoré by počas výstavby alebo prevádzky mohli vzniknúť, je stavebník povinný uhradiť podľa osobitných predpisov.
7. Povinnosti pre stavebníka, dodržanie a zabezpečenie plnenia požiadaviek, podmienok dotknutých orgánov, účastníkov konania v predmetnej veci:
7.1 Obec Turčok vydala v predmetnej veci v zmysle § 120 a § 140b stavebného zákona súhlasné záväzné stanovisko pod zn.: 24/2022 zo dňa 10.3.2022, k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom na vodnú stavbu.

7.2 Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v predmetnej veci vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2021/000512-004 zo dňa 11.5.2021. Pri vzniku odpadu je stavebník povinný ho zaradiť podľa Katalógu odpadov a nakladať s ním v súlade s platnými legislatívnymi predpismi na úseku odpadového hospodárstva. Pri vykonaní akýchkoľvek zmien stavby, ktoré by mali vplyv na odpadové hospodárstvo, je potrebné znovu požiadať o vydanie vyjadrenia.

Pre nakladanie so stavebnými odpadmi je nutné dodržať nasledujúce podmienky:

- s odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby nakladať v súlade s § 12 ods.1 a 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“),

- v prípade, že pri vykonávaní stavebných prác vzniknú aj iné odpady, je dodávateľ povinný s nimi nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a odovzdať ich oprávnenej osobe na zhodnotenie alebo zneškodnenie,

- uvedením objektu do prevádzky budú vznikať komunálne odpady a prevádzkovateľ objektu ako pôvodca komunálnych odpadov je povinný nakladať s nimi v súlade s VZN príslušnej obce, tiež je povinný zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci a užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v obci,

- pri kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia všetkých odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby, spolu s bilanciou t.j. množstvom vzniknutých odpadov zo stavby a množstvom zhodnotených alebo zneškodnených odpadov.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby budú počas výstavby a prevádzky stavby vznikať odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov:

Číslo odpadu: 17 05 04; Druh odpadu: zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03; Kategória: O;

Číslo odpadu: 17 09 04; Druh odpadu: zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03, Kategória: O.

Odpady ktoré budú vznikať počas užívania stavby musia byť zneškodňované/ zhodnocované oprávnenými organizáciami v zmysle platných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva. Pri nakladaní s odpadmi je pôvodca odpadov povinný dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch.

7.3 Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v predmetnej veci vyjadrenie č. OU-RA-OSZP-2021/000513-002 zo dňa 3.5.2021. Orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, nemá pripomienky a námietky voči vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia, nakoľko podľa predloženej projektovej dokumentácie nie je predpoklad, že by stavba mohla mať negatívny vplyv na záujmy chránené zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

7.4 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej vydalo v predmetnej veci stanovisko č. ORHZ-RA-2021/000061-002 zo dňa 10.5.2021 - s riešením projektovej dokumentácie stavby súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona. a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

7.5 Východoslovenská distribučná a.s., Košice vydala v predmetnej veci vyjadrenie č. 9260/2022 zo dňa 29.4.2022. V záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádza nadzemné NN vedenie, ktoré si môžete lokalizovať na mieste. Pri výstavbe musia byť dodržané minimálne vzdialenosti budov a konštrukcií od vedenia do 1 kV podľa platných noriem STN. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN.

Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov VN.

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky.

- Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na www.vsdeshop.sk.
- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 4585
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme. V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s.. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby. K umiestneniu stavby, podľa predloženej situácie nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky. Predmetné vyjadrenie slúži iba pre účely stavebného konania. Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant. K PD pre územné konanie sme sa vyjadrili v stanovisku prevádzkovateľa distribučnej sústavy č. 7138/2021 zo dňa 29.04.2021.

7.6 Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Závod Rožňava vydala vyjadrenie zn. 75692/2020/O188/2020 zo dňa 13.7.2020. VVS, a.s. závod Rožňava nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii stavby. V záujmovom území predmetnej stavby sa nachádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti, ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priloženej mapovej situácie.

Pred zahájením výkopových prác, žiadame vyzvať VVS a.s. závod Rožňava formou objednávky o presné vytýčenie smeru a výšky vodárenských zariadení priamo v teréne. Táto služba je spolplatňovaná, 1 hodina stojí 52.83 € a k cene za práce sa vyfakturujú aj skutočné dopravné náklady. Po podaní objednávky môžete kontaktovať p. Jána Fabiána 0903/517968. jan.fabian@vodame.eu. Po vytýčení vodovodného potrubia žiadame dodržať vodorovné vzdialenosti a ochranné pásma nasledovne: 1,5m (DN<500mm) a 2.5m (DN>500mm) od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na obidve strany. Pri križovaniach dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a žiadame osadenie chráničky. Upozorňujeme, že napojenie stavby na verejný vodovod zabezpečuje jedine prevádzkovateľ verejného vodovodu - VVS a.s.. Výnimku môže udeliť len riaditeľ závodu.

7.7 Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica vydal v predmetnej veci záväzné stanovisko číslo: K PUBB-2021/9983-2/35894/BRE zo dňa 11.5.2021. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), súhlasí so zámerom investora: Obec Sirk, 049 64 Sirk č. 71 realizovať líniovú stavbu „Rekonštrukcia Muránskeho

skupinového vodovodu" na pozemkoch parc. č. KN-C 637/18, KN-E 556/1 (KN-C 637/4), KN-C 634/2, 634/44, KN-E 629/1 (KN-C 634/21), KN-C 628/1, 628, 592/1, KN-E 626 (KN-C 626), KN-C 622/2, 622/7, 622/17, 622/8 v k. ú. Sirk, okres Revúca, ktorá sa nenachádza v pamiatkovom území s nasledovnou podmienkou: Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona v prípade nájdenia archeologického nálezku je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455834. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezku, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezku, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

7.8 Slovak Telekom, a. s. Bratislava vydal v predmetnej veci vyjadrenie č. 6612213552 zo dňa 28.04.2022. Stanovisko pre vyznačené záujmové územie - dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len „SEK“) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane pred rušením.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení (platnosť do 28.10.2022), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Štefan Kušnier, stefan.kusnier@telekom.sk, +421910100651.

- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové

zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s..

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Prílohy k vyjadreniu:

Všeobecné podmienky ochrany SEK

Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk). Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

7.9 Dodržať vyjadrenie Okresného úradu Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-RS-OCDPK-2022/009385-002 zo dňa 12.5.2022.

Podľa Vami predloženej projektovej dokumentácie sa v predmetnom priestore nachádzajú nami sledované záujmy - regionálna cesta II/526 v k. ú. obce Sirk s realizáciou stavby súhlasíme, za splnenia nasledovaných podmienok:

- v prípade, že dôjde k prácam na/pod regionálnou cestou II/526, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie regionálnej cesty, ku ktorému je potrebné doložiť vyjadrenie od Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., vyjadrenie od OR PZ SR, ODI Revúca, situáciu miesta (projektová dokumentácia) a správny poplatok v hodnote 120,00 eur,
- v prípade, že počas realizácie stavby dôjde k obmedzovaniu alebo ohrozovaniu cestnej premávky prácami na ceste a vedľa cesty je potrebné požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o určenie prenosného dopravného značenia, ku ktorému je potrebné doložiť projekt dopravného značenia, záväzné stanovisko dopravného inšpektorátu - OR PZ SR, ODI Revúca a stanovisko správcu pozemnej komunikácie - Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s..
- v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- toto vyjadrenie nenahrádza iné povolenie potrebné podľa iných platných predpisov a noriem.

7.10 Dodržať vyjadrenie Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., Banská Bystrica č. BB ĽSC/02067/2021- RS, BBRSC/02213/2021 zo dňa 4.5.2021. BBRSC, a. s., ako správca ciest II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja (ďalej len „BBSK“), súhlasí so zriadením „Rekonštrukcie Muránskeho skupinovému vodovodu " - Rozšírenie vodovodu Sirk, pod cestou II/526 Devičie - Hnúšťa - Rožňava, v ckm 119,073, v k. ú. Sirk, v pozemku pod cestou C-KN 592/1, LV č. 601, vo vlastníctve obce Sirk, za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

Križovania cesty žiadame realizovať kolmo na os cesty výlučne technológiou pretláčania so zatahnutím vodovodných rúr do chráničky, presahujúcej o min. 1 m cestný pozemok po oboch stranách, miesto križovania označiť označníkom po oboch stranách ciest, vo vzdialenosti min. 0,5 m od vonkajšieho okraja cestného pozemku (vonkajšia hrana cestného násypu, odvodňovacieho systému atď.).

V mieste, kde vodovodné potrubie bude uložené technológiou pretláčania žiadame rešpektovať nasledovné

Výkop:

- bližšia hrana štartovacej a cieľovej jamy musí byť zriadená mimo hranice cestného pozemku,
- vodovodné potrubie musí byť umiestnené do chráničky, ktorú je potrebné uložiť v hĺbke min. 1,20 m od nivelety vozovky, v hĺbke min. 0,70 m pod dnom cestnej priekopy s ukončením chráničky min. 1,00 m od hrany voľnej šírky cesty, bez porušenia telesa cesty a jeho súčasti.

Zásyp a úprava podložia (po hranicu cestného pozemku):

- materiál z jám je potrebné pri zrealizovaní stavebných prác odviezť na skládku,
- zásyp v celom objeme od ochrannej vrstvy vodovodného potrubia zasypať štrkodrvou frakcie 0 - 32 mm, po 20 cm vrstvách s postupným zhutňovaním,
- posledná vrstva musí byť zhutnená min. na $E_{def2} = 60$ Mpa. Vytýčenie jestvujúcich IS zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady.

Stavebné práce musia byť ukončené do začiatku zimnej údržby ciest.

Z majetkovoprávneho hľadiska je potrebné požiadať o vyjadrenie vlastníka ciest, mostov a cestných pozemkov, Banskobystrický samosprávny kraj.

V prípade, že pri správe a údržbe cesty dôjde k poškodeniu vedenia uloženého v telese cesty alebo v cestnom pozemku, nebude si správca vedenia, resp. vlastník vedenia uplatňovať náhradu škody.

Požiadavky na kvalitu prác:

- stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom odbornej firmy.

Všeobecné požiadavky:

- Z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti cestnej premávky je potrebné pred začatím prác osadiť dopravné značenie schválené ORPZ SR, ODI v Revúcej, určené Okresným úradom Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Dočasné dopravné značenie zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady.

- Pred zahájením stavebných prác je potrebné v dostatočnom predstihu požiadať cestný správny orgán, t. j. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na

zvláštne užívanie predmetnej cesty, ako aj o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme.

- Vykopaná zemina nesmie byť ukladaná na pozemnej komunikácii (vozovka, svahy, odvodňovacie zariadenia, a. i.) a použitá na spätný zásyp. V prípade znečistenia komunikácie žiadateľ bez prietahov vykoná očistenie pozemnej komunikácie na vlastné náklady.

- V priebehu realizácie stavebných prác, ako aj po ich ukončení bezpodmienečne musia byť zabezpečené odtokové pomery z pozemnej komunikácie. Stavebný materiál nemôže byť skladovaný na pozemnej komunikácii.

- Zrealizované práce (konečnej úpravy, ale aj dočasnej úpravy) a dotknutý úsek cesty je potrebné zápisnične odovzdať do 3 pracovných dní od ukončenia prác zástupcovi BBRSC, a. s..

V prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce sa považujú za neukončené.

- Kontaktná osoba BBRSC, a. s., pre účely realizácie stavby (odovzdanie a preberanie staveniska): Róbert Nagy t. č.: 047/5631047.

- Na zrealizovanú stavebnú úpravu cesty a cestného príslušenstva sa určuje záručná doba 36 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác.

- Stavebník zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú správcovi cesty, ako aj tretím osobám v dôsledku realizácie stavebných prác.

- V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

- BBRSC, a. s., ako správca dotknutej pozemnej komunikácie, s ohľadom na ochranu predmetnej cesty, má právo podmienky k realizácii stavby kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžaduje verejný záujem.

7.11 Dodržať stanovisko Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica č. 08450/2021/ODDCS-220242/2021 zo dňa 24.5.2021. Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty II/526 v súvislosti s realizáciou stavby. Požadované technické podmienky pri zásahu do cestného telesa cesty II/526 určil správca cesty, BBRSC a.s. vo svojom vyjadrení k PD stavby. Banskobystrický samosprávny kraj požaduje v celom rozsahu dodržať a rešpektovať podmienky zásahu do cestného telesa a ďalšie požiadavky, ktoré stanovil správca cesty, Banskobystrická regionálna sprava ciest, a. s., v písomnom vyjadrení k predmetnej PD stavby pod číslom

BBRSC/02067/2021-RS; BBRSC//2213/2021 zo dňa 04.05.2021. Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením, sa nesmie cesta II/526 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie. BBSK požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC a.s. boli uvedené v podmienkach rozhodnutia o umiestnení stavby. Stavbou nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty II/526 vo vlastníctve BBSK, najmä pri údržbe, stavebných úpravách a modernizácii cesty. Banskobystrický samosprávny kraj, ako vlastník dotknutej pozemnej komunikácie II/526, si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

7.12 Slovenský pozemkový fond Bratislava vydal v predmetnej veci stanovisko č. SPFS75485/2021/740/006 zo dňa 19.8.2021. Podľa doloženej projektovej dokumentácie stavby, bude predmetnou stavbou dotknutá časť pozemku v extraviláne obce vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemok SR“), a to: KN E parcela č. 629/1 o výmere 14247 m², druh pozemku orná pôda, zapísaná na liste vlastníctve č. 828 v celosti. SPF, Centrom stanovísk a vecných bremien, súhlasí s realizáciou stavby na pozemku SR v zmysle predloženej PD za podmienok:

- Stavebník bude mať na dotknutý pozemok SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.

- Žiadateľ bezodkladne požiadá o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF.
- Po dokončení stavby bude pozemok SR upravený do takého stavu, aby mohol byť využívaný na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich žiadateľ odstráni na svoje náklady.
- Stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemku SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, k vybudovaniu komunikácie na pozemku SR. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom.

7.13 Súhlasné stanovisko obce Sirk zn.OcU/Si-28-006/2021 zo dňa 29.7.2021 s realizáciou stavby.

7.14 Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica (ďalej len „SVP, š.p. OZ BB“) vydal v predmetnej veci stanovisko zo dňa 19.4.2022 (e-mail). Na základe vykonanej miestnej obhliadky uvádzame, že v stavbou dotknutom území sa nenachádzajú žiadne vodné toky v našej správe. K navrhovanej stavbe nemáme žiadne pripomienky.

7.15 Dodržať stanovisko:

7.15.1 Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie č. OU-RS-PLO1-2022/004889-007 zo dňa 1.3.2022:

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, pracovisko Revúca súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v termíne od 04/2022 do 03/2023 za účelom rekonštrukcie skupinového vodovodu, podľa situačného výkresu vypracovaného Ing. Jánom Džubom, zodpovedný projektant je Ing. Roman Vaľo.

Dodržanie podmienok:

- Poľnohospodársku pôdu na vykonávanie nepoľnohospodárskej činnosti použiť len v najnutnejšom rozsahu a len na uvedený zámer v stanovenom termíne.
- Práce na poľnohospodárskej pôde prevádzať tak, aby ich realizáciou nedošlo ku škodám na okolitej pôde.
- Počas realizácii výkopových prác, skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy použiť na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako 1 rok ukladať postupne pozdĺž výkopovej ryhy a túto použiť späť na zásyp.
- Investor stavby zabezpečí vrátenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu podľa priloženého návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu jednoduchou rekultiváciou najneskôr do 03/2023, na základe vypracovanej dokumentácie návrhu na vrátenie, ktorú vypracovala právnická osoba v súlade so zákonom č. 220/2004 Z.z..
- Odovzdanie pôdy písomne ohlásiť a spolu s protokolom o vykonaní a skončení rekultivácie potvrdeným užívateľmi, resp. vlastníkami poľnohospodárskej pôdy, zaslať na tunajší úrad v termíne do 30.04.2023. V prípade, že investor stavby zabezpečí vrátenie poľnohospodárskej pôdy skôr, čiže ešte pred 03/2023 tak ohlási Okresnému úradu Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca písomne o ukončení činností.
- Vykonávať nepoľnohospodársku činnosť na poľnohospodárskej pôde je možné iba na dobu uvedenú v tomto stanovisku.
- V prípade, že začatie nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde a uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu nebudú môcť byť vykonávané, resp. dokončené v termíne určenom v tomto stanovisku, je stavebník povinný, požiadať Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca o predĺženie termínu na základe žiadosti a nového časového harmonogramu prac.
- O vstupe na pozemky užívateľom, resp.: vlastníkom pozemkov investor stavby oznámi v zmysle osobitných zákonov.
- V prípade vzniknutej škody na porastoch na týchto pozemkoch tieto uhradiť užívateľom resp. vlastníkom poľnohospodárskej pôdy, v zmysle osobitných zákonov.

7.15.2 Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie č. OU-RS-PLO1-2022/004891-005 zo dňa 1.3.2022: Predmetný zámer sa má realizovať v k. ú. Sirk a zámerom majú byť dotknuté parcely: CKN p. č. 622/17, k. ú. Sirk, šachta o výmere 1,54 m²; CKN p. č. 622/2, k. ú. Sirk, šachta o výmere 3,06 m². Navrhovateľ žiadosti k posúdeniu návrhu o vydanie stanoviska k stavebnému konaniu predložil technickú správu vrátane situácie v mierke 1:250, ktorú vypracoval Ing. Ján Džuba, zodpovedný projektant Ing. Roman Vaľo, dátum vyhotovenia 06/2020. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, na základe vyššie uvedených skutočností s pripravovaným zámerom pre daný účel a s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel súhlasí so zámerom za dodržania týchto podmienok: Po výstavbe stavebník požiada Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor, Komenského 40, 050 01 Revúca o vyznačenie zmeny druhu pozemku na základe porealizačného geometrického plánu a tohto stanoviska.

7.15.3 Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva č. OU-RS-PLO2-2021/008989-002 zo dňa 31.5.2021.

OU-RS-PLO súhlasí s realizáciou predmetnej stavby. OU-RS-PLO ukladá žiadateľovi tieto povinnosti v prípade zásahu do JPRL č. 557:

- Pri vykonávaní prác je potrebné rešpektovať § 5 ods. 1 a 2) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch t, j. zásady ochrany lesných pozemkov,
- Po vydaní právoplatného územného rozhodnutia toto predložiť na OU-RS-PLO spolu so žiadosťou o dočasné vyňatie lesných pozemkov podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o lesoch, ktorým sa rozumie dočasná zmena využívania lesného pozemku na dobu najviac 20 rokov.
- K žiadosti o dočasné vyňatie lesných pozemkov doložiť potrebné náležitosti podľa § 7) Vyhlášky č. 12/2009 Z. z. Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.
- V prípade nutnosti vykonať mimoriadnu ťažbu, predložiť žiadosť o vykonanie mimoriadnej ťažby s podkladmi pre určenie objemu mimoriadnej ťažby,
- Po ukončení stavebných prác a skolaudovaní stavby oznámiť túto skutočnosť na OU-RS- PLO do 10 dní.

7.16 Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Revúca vydali v predmetnej veci stanovisko č. 13906/2021-102 zo dňa 17.5.2021.

- Navrhované riešenie stavby počíta s pripojením cez pozemky parc. KN-C č. 637/18 a KN-C č. 634/44 druh pozemku lesné pozemky na LV č.840 v k. ú. Sirk vo vlastníctve SR, správe Lesy Slovenskej republiky, š.p..

- Nakoľko ide o kríženie s lesným pozemkom bude potrebné z Vašej strany požiadať MPA RV SR o dočasné vyňatie z LP - do doby realizácie stavby, vrátane vypracovania znaleckého posudku na výpočet náhrady za obmedzenie vlast. práv a náhrady za stratu produkcie. Po doručení podkladov na OZ Revúca (územné rozhodnutie, stavebné povolenie) bude OZ v uvedenej veci konať a pripraví podklady k žiadosti o súhlas s vyňatím predmetných pozemkov zasielanej na MPA RV SR (súhlas vlastníka alebo správcu so zámerom), vypracuje Dohodu o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorenú v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a ustanovení Občianskeho zákonníka a zabezpečí podklady k vydaniu rozhodnutia OÚ Rimavská Sobota, odbor pozemkový a lesný, pracovisko Revúca v zmysle Vyhlášky č.12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov (§7 ods. 2 Vyhlášky č. 12/2009 Z. z.). Po zaslaní uvedených podkladov bude potrebné z Vašej strany požiadať OÚ Rimavská Sobota odbor pozemkový a lesný, pracovisko Revúca o vydanie rozhodnutia o vyňatí z plnenia funkcií lesov. Okrem uvedených skutočností Vás upozorňujeme na existenciu projektu „Budovanie mokradí

-Mokrad' Červeňany“ realizovaného na parcele KN-C č. 637/17 bezprostredne susediacej s parcelou KN-C č. 637/18 na LV č.840 v k.ú. Sirk vo vlastníctve SR správe Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik. Pri realizácii stavby Váš žiadame o dodržanie postupov, ktoré zabezpečia plnenie funkcií požadovaných v uvedenom projekte. Pri dodržaní podmienok uvedených vyššie Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepny závod Revúca nemá námietky k zámeru realizácie stavby a k projektovej dokumentácii stavby.

8. Stavebník preukázal v konaní v predmetnej veci oprávnenie zriadiť na už citovaných stavebných pozemkoch požadovanú vodnú stavbu. Ivan Ziman, Terézie Vansovej 1167/1, 050 01 Revúca - v konaní v predmetnej veci bola doložená „Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena“ zo dňa 24.11.2020, uzavretá medzi Ivan Ziman, Terézie Vansovej 1167/1, 050 01 Revúca a stavebníkom.V

zmysle § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu – predmetnej vodnej stavby mimo zastavaného územia obce Sirk (KN-C parc. č. 637/18, 634/44, 634/21, 628/1 v k. ú. Sirk) je stavebník oprávnený uskutočniť vodnú stavbu a prevádzkovať ju na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia. Vodná stavba podľa tohto odseku, povinnosti s ňou súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku.

Za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemkom (§26 ods.8 vodného zákona) patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (stavebný zákon). V sporoch o náhradu rozhoduje súd (§ 26 ods. 9 vodného zákona).

9. Ďalej je stavebník povinný:

a) Pred začatím stavebných prác zabezpečiť presné vytyčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí priamo v teréne. Budú dodržané polohové, priestorové a odstupové vzdialenosti od sietí uložených v dotknutom území v zmysle platných právnych predpisov.

b) Po ukončení vodnej stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 26 vodného zákona a § 82 stavebného zákona.

c) Umožniť oprávneným osobám vstup na pozemok stavby za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu.

d) K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17, § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná v zmysle platných právnych predpisov.

10. Vodná stavba bude dokončená v lehote do 31.12.2023. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.

11. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie vodnej stavby. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

12. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby:

a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.

13. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietkam účastníkov konania, ktoré boli vznesené sa vyhovuje stanovenými podmienkami rozhodnutia.

Toto povolenie je podľa § 26 ods. 4 vodného zákona súčasne stavebným povolením v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Tunajší úrad začal dňa 22.3.2022 konanie vo veci vydania povolenia na uskutočnenie zmeny líniovej vodnej stavby v katastrálnom území Sirk, na základe žiadosti stavebníka.

Tunajší úrad listom č. OU-RA-OSZP-2022/000428-002 zo dňa 22.3.2022 (ďalej len „list“) oznámil účastníkom konania začatie konania v predmetnej veci verejnou vyhláškou - jedná sa o líniiovú vodnú stavbu na pozemkoch v zastavanom území a mimo zastavaného územia obce Sirk. Známym účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom bolo oznámené začatie konania listom jednotlivo. Súčasne tunajší úrad nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň 10.5. 2022.

Na konaní dňa 10.5.2022 bola žiadosť stavebníka preskúmaná v zmysle stavebného zákona, vodného zákona a bola prejednaná spolu s doloženými stanoviskami účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Ďalej v konaní v predmetnej veci:

- bolo konštatované, že sa jedná o vodnú stavbu vo verejnom záujme - vodovodné potrubie verejného vodovodu (zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov), vodná stavba rieši zásobovanie danej lokality pitnou vodou,
- vodná stavba je prevádzkovaná v zmysle platných právnych predpisov, osobou na to oprávnenou - Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Závod Rožňava,
- bolo zistené, že dokumentácia vodnej stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočnením vodnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V konaní bolo preukázané stavebníkom oprávnenie zriadiť vodnú stavbu na pozemkoch dotknutých vodnou stavbou. Bola doložená „Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena“ zo dňa 24.11.2020, uzavretá medzi Ivan Ziman, Terézie Vansovej 1167/1, 050 01 Revúca a stavebníkom. V zmysle § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia. Vodná stavba podľa tohto odseku, povinnosti s ňou súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku.

Za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemkom (§26 ods.8 vodného zákona) patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (stavebný zákon). V sporoch o náhradu rozhoduje súd (§ 26 ods. 9 vodného zákona).

Ku konaniu v predmetnej veci sa písomne vyjadrili: Obec Turčok; stavebník; Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej; Východoslovenská distribučná a.s., Košice; Slovenský pozemkový fond, Bratislava; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Závod Rožňava; SVP, š.p. OZ BB; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica; Slovak Telekom, a. s. Bratislava; Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Banskobystrický samosprávny kraj Banská Bystrica; Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica; Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor; Lesy SR, štátny podnik.

Nakoľko stanoviská účastníkov konania, obce a dotknutých orgánov boli za dodržania stanovených podmienok kladné, tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods.1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je stavebník oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Toto rozhodnutie nenahrádza povolenia alebo súhlasy vyžadované podľa iných platných právnych predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou - má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Sirk a na úradnej tabuli tunajšieho úradu. Zároveň tunajší úrad zverejní verejnú vyhlášku aj na svojom webovom sídle. Žiadame Obecný úrad v Sirku, aby rozhodnutie (rozhodnutie, situáciu stavby) vyvesil na stanovenú dobu na úradnej tabuli. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia. Po zvesení žiadame rozhodnutie vrátiť na tunajší úrad ako doklad o jeho doručení.

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

Doručuje sa do vlastných rúk:

1. Obec Sirk, Sirk č. 71, 049 64 Sirk- 2x rozhodnutie (I x za účelom zverejnenia verejnou vyhláškou), schválená projektová dokumentácia stavby,
2. Obec Turčok, Turčok č. 2, 049 18 Lubeník,
3. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica,
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice.
5. Aproving Slovakia s.r.o., Ing. Roman Vaľo, Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota.
6. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica,
7. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava,
8. Ivan Ziman, Terézie Vansovej 1167/1, 050 01 Revúca.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Ostatní účastníci konania - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

Doručuje sa:

1. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Závod Rožňava, Štítnická 19, 048 01 Rožňava,
2. Banskobystrická regionálna správa ciest , a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica,
3. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Revúcej, Okresný dopravný inšpektorát, Remeselnícka 2, 050 01 Revúca,
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica,
5. Lesy Slovenskej republiky š.p., Organizačná zložka OZ Gemer, Námestie slobody 2, 050 80 Revúca,
6. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice,
7. Slovák Telekom a.s., Bajkalská 28,817 62 Bratislava,
8. Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, pracovisko Lučenec, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec.
9. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, Komenského 40, 050 01 Revúca,
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Revúca, ul. Okružná 3, 050 01 Revúca,
11. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota,
12. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 05001 Revúca.

Ing. Milan Herczeg
poverený vykonávaním funkcie
vedúceho zamestnanca

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10234

Doručuje sa

Obec Sirk, Sirk 71, Sirk, Slovenská republika

Obec Turčok, Turčok 2, 049 18 Turčok, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, Slovenská republika
Aproving Slovakia s.r.o., Ing. Roman Vaľo, Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica , Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ivan Ziman, Terézie Vansovej 1167/1, 050 01 Revúca, Slovenská republika
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Rožňava, Rožňava, Štítnická 19, 048 01 Rožňava, Slovenská republika
Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Revúcej, Priemyselná 305/9, 050 01 Revúca, Slovenská republika
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, Slovenská republika
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Organizačná zložka OZ Gemer Revúca, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, Slovenská republika
Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská , 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica - pracovisko Lučenec, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec, Slovenská republika
Okresný úrad Rimavská Sobota, Pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, Hostinského 0/4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 0/4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej, Okružná , 050 01 Revúca, Slovenská republika
Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca, Slovenská republika
Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca, Slovenská republika